

# НАБАТ

№ 28  
4 марта 2013 г.

Орган издания «Общественная комиссия  
по борьбе с коррупцией в Богучанском районе»



## МЫ ЖЕЛАЕМ СЧАСТЬЯ ВАМ!

Общественная комиссия по борьбе с коррупцией в Богучанском районе искренне поздравляет всех женщин района с 8 МАРТА! Мы преклоняемся перед вами за терпение и мужество в преодолении тягот сегодняшнего времени.

От всей души мы вам желаем  
Большого счастья и добра!  
Чтоб доля женщин всей России  
Не по Некрасову была!

Чтоб боль и горе не встречались,  
Чтоб смех ваш слышался всегда!  
Желаем крепкого здоровья,  
Улыбок, солнца и тепла!



## С ПРАЗДНИКОМ, ЛЮБИМЫЕ!

Местное отделение политической партии "Коммунисты России" от всей души поздравляет любимых женщин с праздником Весны! Мы искренне вам желаем:

Чтоб всегда под счастливой звездой  
Вас судьба по дороге вела.  
В доме чтоб полноводной рекой  
Жизнь спокойно и мирно текла.

А этот день, как песня соловья,  
Все хмурые ненастья,  
Пусть ваша жизнь, как яркая заря,  
Вам принесёт в ладонях счастье!



## НЕ ДОВОДИТЕ ДО ГРЕХА, СНИЖАЙТЕ ПО ЗАКОНУ ТАРИФЫ ЖКХ!

По России прокатилась волна протестных акций против повышения цен на услуги ЖКХ и роста безработицы. Не стал исключением и наш район. Казалось бы, с наращиванием темпов реализации Федеральной программы освоения Нижнего Приангарья, о безработице в районе можно и не вспоминать, однако она характерна для многих поселений района. Присовокупите к этому удорожание услуг ЖКХ и поразитесь своему выводу: как же мы живаем в таких условиях.

По качеству оказываемых услуг ЖКХ, оставаясь на уровне 80-х годов, цены в этой сфере постоянно повышаются. Особенно в нашем районе. Как говорится, все познаётся в сравнении, и потому приводим следующие факты.

Тарифы на холодное водоснабжение: в Богучанах - 60 рублей за 1 кубометр, Енисейск - 15 руб. за 1 куб., Абан - 28 руб. за 1 куб., Кежемский район - 33 руб. за 1 куб., Лесосибирск - 21 руб. за 1 куб., Мотыгинский район - 45 руб. за 1 кубометр.

Тепловая энергия: в Богучанах - 2556 рублей за 1 килокалорий, Мотыгинский район - 2300 руб. за 1 килокалорий, Енисейский район - 1800 рублей за 1 килокалорий, Лесосибирск - 2100 рублей соответственно.

И хотя в предвыборных компаниях А.В. Бахтин, А.А. Симановский обещали снизить тарифы ЖКХ по закону,

вышеприведенные примеры говорят об обратном. Что ж, как говорится, обещали - сделали, "мужики слова"!

О холодном водоснабжении в период отопительного сезона вообще можно забыть. Расскажу на своем примере. Проживаю в квартире 25 лет, а года два назад из крана, предназначенного для холодной воды, стала идти горячая - +42 градуса. Обратился я в ООО "Водные ресурсы" с просьбой устранить этот дефект согласно постановлению 307 или снизить тариф на 50 процентов стоимости данной услуги на период отопительного сезона. Однако, ни Лукашенко, ни Юльtimiров меня не услышали. Тогда я обратился в суд первой инстанции - мировой, который отказал мне в иске. Это позволило мне подать апелляцию в федеральный суд, который разобрался по существу дела и принял решение по Закону. Вода, к сожалению, так и бежит горячая вместо холодной (хотя ООО "Водные ресурсы" обещали исправить недостатки), однако оплату за нее я произвожу 100 процентов.

Думаю, у многих такая ситуация с холодным водоснабжением и предлагаю только через суд решать вопросы по жилищно-коммунальному хозяйству. Простое человеческое обращение в представительства этих ус-

луг желаемых результатов не даёт, т.к. в кабинетах сидят люди, думающие только о прибыли.

В начале отопительного сезона 2012 года, в течение полутора месяцев в квартирах домов № 5, 21 по пер. Лазо было холодно. Специалисты ООО "Тепловые сети" всё никак не могли выявить причину этой ситуации и предлагали менять всю систему отопления на данном участке. Как депутат сельсовета, я письменно обратился к Н.И. Юльtimiрову, и вскоре дома и объекты на этом участке подключили к старой котельной. Таким образом, проблема была снята. А вот проблема с квалифицированными кадрами, специалистами, видимо, в сфере жилищно-коммунального хозяйства пока остаётся.

Жители домов в районе, расположенных вблизи котельных, жалуются на то, что сажа из котельных загрязняет атмосферу. Поднимался этот вопрос даже на встрече с Губернатором Л.В. Кузнецовым и им были даны соответствующие рекомендации. Однако ситуация не меняется. Коммунисты на своем собрании приняли решение о создании общественной комиссии по проверке котельных на предмет загрязнения окружающей среды. С такой экологической составляющей, согласно

ст. 42 Конституции Российской Федерации, каждый гражданин имеет право получить достоверную информацию об экологическом состоянии, а также на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением. На территорию котельных общественную комиссию не пропустили.

В связи с этим, хотелось бы, чтоб руководители ЖКХ обратили внимание на недостатки и приняли меры к их устранению. Конечно, труд работников жилищно-коммунального хозяйства откровенен, тяжел, и мы это понимаем. Но люди хотят тепла, нормального водоснабжения. А еще человеческого отношения к себе и своим проблемам.

26 декабря 2012 года я позвонил по телефону 21-5-02, чтобы узнать, почему с 25 декабря у нас нет холодной воды. Приехал специалист, посмотрел и сказал, что трасса от колодца до дома перемерзла, а в общей уличной теплотрассе всё нормально. Перезваниваю в ООО "Водные ресурсы", приезжают уже два специалиста. Я им тоже объясняю, что накануне производился ремонт колодца около дома и, возможно, ремонтники забы-

ли открыть кран с водоснабжением. Один из специалистов спустился в колодец, открыл кран, и проблема была решена. А возникла она из-за несогласованности между двумя жилищно-коммунальными компаниями - ООО "Водные ресурсы" и ООО "Тепловые сети".

И еще я обратил внимание на отсутствие у специалистов спецодежды, что, может быть, и послужило нежеланием первого "спеца" лезть в колодец: одежда замарается, а ему еще ехать в автобусе домой, где жена может заругать за испачканную куртку.

Вот и получается, что, несмотря на самые высокие тарифы в крае, средств на спецодежду работникам, установку золуловителей, обучение специалистов в районных подразделениях ЖКХ нет. Исходя из вышеизложенного, хочется привести такие слова, которые, может быть, хоть как-то повлияют на руководителей ЖКХ:

"Мы научились летать в небе, как птицы.  
Мы научились плавать в воде, как рыбы..."

Теперь нам остаётся научиться жить на Земле, как Люди!"

С. Кулаков

ПРОЧИТАЛ САМ - ПЕРЕДАЙ ДРУГОМУ!

# Первые шаги наших депутатов

13 марта 2012 года новому составу депутатского корпуса Богучанского сельского Совета были вручены удостоверение, а 15 марта состоялась организационная сессия, на которой депутат М.П. Иванова (выдвинута в депутаты Советом ветеранов МВД) призвала всех народных избранных забыть о политической принадлежности и амбициях, а работать конструктивно и плодотворно на благо всех жителей территории Богучанского сельсовета.

В депутатский корпус нынешнего созыва вошли в отличие от прошлого, где были представлены лишь партия "Единая Россия", представители КПРФ и Совета ветеранов МВД. К сожалению, особенно на первых порах, не всегда удавалось найти компромиссы, некоторые инициативы наших депутатов не сразу находили поддержку в Совете. Чуть было не в стычки было воспринято предложение С.С. Кулакова о приобретении видеорекамера

установке их в местах несанкционированных свалок, приобретении и установке 20 металлических бочек для мусора в береговой зоне с. Богучаны.

С трудом прошло решение об увековечении памяти односельчан Сенника Леонида Яковлевича и Локутова Геннадия Васильевича внесших весомый вклад в развитие района и села, в их память будут названы новые улицы в с. Богучаны.

Председателю комиссии по законности и противодействию коррупции Кулакову С.С. пришлось долго доказывать депутатам единоросам важность этого решения.

Не принято предложение наших депутатов о создании депутатской группы по общественному контролю за работой ЖКХ в с. Богучаны. Удивительно, что Глава сельского Совета Кулаков А.И. и Председатель Совета Илиндеев А.П. сами избранные народа отказались поддержать эту инициативу. Хотя нареканий очень много. От жителей ул. Азровокальной

поступило коллективное письмо, что котельная, не оборудованная золоуловителями, загрязняет окружающую среду. Зола проникает в жилые помещения, нельзя открыть форточку. А таких котельных в с. Богучаны - четыре.

Нашим депутатам непонятно почему банно-прачечный комплекс был продан частным лицам. Если раньше льготники могли мыться и часть цены возмещал сельский бюджет, то новый хозяин и посредники так взвинтили себестоимость помывки, что сельский бюджет не смог вынести такой нагрузки.

Сегодня райцентр, где проживает свыше 11 тысяч жителей не имеет общественной бани. Даже представитель Губернатора края И.А. Азенберг не может разрешить эту ситуацию.

По инициативе депутатов М.П. Ивановой и Н.П. Петрова, (выдвинут в депутаты местным отделением КПРФ) была организована бригада из старшекласников, работающая в летний период по благоустройству села и оказанию помощи престарелым.

Депутатами Кулаковым С.С. и Кодзоевым Х.С. разработана и принята на сессии долгосрочная целевая программа по занятости детей в кани-

кулы по благоустройству с. Богучаны. Многолетние семьи проживающие в с. Богучаны получили льготу по налогу на жилье. И наши депутаты призывают последовать примеру и принять решение по льготам в остальных поселках.

Комиссия по благоустройству и землепользованию, возглавляемая Х.С. Кодзоевым, свою работу начала с проверки состояния благоустройства улиц в микрорайоне "Западный", откуда больше всего поступает жалоб и обращений жителей. Многие из отмеченных комиссией проблемных мест, включены в план благоустроительных работ на 2013 год. Немало проверено по заявлению граждан муниципального жилья, нуждающегося в р/вопросы благоустройства территории сельсовета всегда были проблемой № 1 и у сельской администрации, и у депутатского корпуса. 12 июля прошлого года утверждены на сессии Правила благоустройства на территории муниципального образования Богучанский сельсовет, на основании которых депутаты разработали обращение к жителям с просьбой провести мероприятия по благоустройству и санитарной очистке прилегающих территорий. Особенно злободневным это обращение будет с приходом весны.

Второй секретарь  
Богучанского местного  
отделения КПРФ  
Е.Хохлов

# ВЛАСТВУЙ И ... РАСПРЕДЕЛЯЙ???

"Как станешь представлять к крестишку ли, к местечку,  
Ну как не порадеть родному человечку!.."

А.Грибоедов "Горе от ума"

Прошло уже более четырех месяцев после посещения нашего района Губернатором края Львом Владимировичем Кузнецовым, а в памяти жителей района разговор, который состоялся с ним в районном Доме культуры, всё чаще находит отклики. Не часто нам, богучанцам, доводится вот так, открыто и доверительно, общаться с высоким государственным работником. Помнится, в период губернаторства Хлопонина встречи с ним в Богучанах проходили почти при закрытых дверях, по приглашениям администрации. И были эти встречи почти тайными; заранее о них никогда население не информировывали. А вот, к чести Льва Владимировича, нынешняя встреча была заранее афиширована, и приглашались все желающие. К тому же, как бы в дальнейшем убеждались, вопросы Губернатору мог задавать любой из присутствующих в зале. Такого не было давно.

Так же во время открытия площадки для строительства ЦБК ждали Зубкова - председателя правительства РФ, был заранее составлен список встречающихся его и угодных, что бы не задавали лишних вопросов.

Да нас и местная власть не балует встречами с населением: А.В. Бахтин - глава района - чаще отчитывается о своей работе в поселках района, на встречах с их жителями. Оно и понятно - там аудитория маленькая, работа с ней проводится местной администрацией, и "потеть" там главе не приходится. А вот на встрече с Губернатором А.В. Бахтин чувствовал себя, видимо, не очень комфортно. Чаше сидел с поникшей головой или выразительно, исподлобья взирав на очередного выступающего. Иногда пытался прервать задававшего вопрос, но Губернатор, по праву старшинства, усмирал его и это ему, чувствовалось, не очень нравилось. Оценка обстановки в районе Губернатором была жесткой, но справедливой. Много было дано поручений как местным, так и краевым чиновникам. А жителям района были даны исчерпывающие, объективные и понимаемые каждым ответы на поставленные вопросы. Вообще-то это можно считать мастер-классом для местного чиновничества - как общаться с народом. Открыто, искренне, заинтересованно.

За весь период работы Глава района Бахтин А.В. не разу не встречался с представителями других политических партий кроме "Единой России". Чего боится, а бояться не надо, вопросы и проблемы были до Вас, при Вас и будут после Вас.

Надо встречаться, находить пути решений, это и есть конструктивный диалог.

Почему же наш глава района господин Бахтин А.В. не очень любит открытой полемике? В принципе оно понятно: здесь всегда можно получить такие вопросы, на которые отвечать главе, прямо скажем, затруднительно. К примеру, на встрече прозвучал вопрос о выделении многодетной семье земельного участка для индивидуального строительства в районе улицы Крайней. А это - не тронутый рубкой лес на горе, огромная удаленность от любых коммунальных инженерно-технических сооружений. И как за-

стройщику прикажете очистить участок для строительства и пашню под огород? Правильно сказал Лев Владимирович о том, что граждане вправе отказаться от таких участков и потребовать удобные в черте поселения. А таких участков, говорят, нет.

А нет потому, что удобные земельные участки распределены между приближенными к Главе.

Откроем людям глаза на то, как и кому распределяется земля.

Когда-то, идя на выборы как кандидат на главу района, А.В. Бахтин заявлял, что он ставит перед собой много стратегических целей - привлечение инвестиций, создание новых производств, увеличение благосостояния населения. ... "главное, чтобы каждый житель района чувствовал уверенность в завтрашнем дне, ведь это и подразумевает хорошее социальное обслуживание, наличие комфортного жилья, отсутствие бытовых и иных проблем, наличие достойной работы и учебы - всё то, чего хотят люди для нормальной жизни". Под этими словами наш смело подписались большинство населения района. Вот бы Вам, Александр Вадимович, не забывать об этих Ваших вполне правильных словах!

Известный публицист Павел Воцанов, корреспондент газеты "Деловой вторник" в своей работе "Уж выбор близится, а выбора всё нет", отмечает: "... ошибочная кадровая политика привела к руководству в центре и на местах безликим, безинициативным и бесплодным людям, к тому же нередко одержимым идеей самообогащения. И эти люди преследуют сугубо "шкурные" интересы: делают карьеру и деньги. Самые высокоодоходные области экономики отданы в управление родственникам и друзьям..."

Но вернемся к вопросам земельным. Кто, в первую очередь, пользуется преимуществами в этих вопросах? Приведем несколько примеров распределения земельного фонда района.

Закрытое акционерное общество "Сибстройинвест". Его руководитель - Волков Сергей Юрьевич, житель пос. Кедровый Емельяновского района. Уж как он оказался учредителем ООО "Спектр" (90% уставного капитала) и участником аукциона по продаже земель в Богучанском районе - одному ему понятно. Да и был ли аукцион - тоже не ясно. Тем не

менее, ЗАО "Сибстройинвест" во главе с господином Волковым получает право собственности на землях населенных пунктов для использования в строительстве малоэтажных жилых домов в Богучанах: два участка по ул. Геологов 39 (1,2 гектара и 2,4га, дата приобретения 15.05.2009г), два участка по ул. Ленина 225 (2,4 га и 5,1655 га, дата - 20.07.2010г), участок по ул. Новоселов 2 (4,4998 га, дата - 09.08.2010г; участок по ул. Октябрьская д. 82 ). Всего 15,6653 гектара. Кадастровыми и регистрационными номерами редакция располагает.

Пеханова Мария Александровна - жительница Красноярска - племянница главы района Бахтина А.В. получает право собственности на землях с. Богучан участка: по ул. Рыбинская 2 (3, 8068 га - дата 30.09.2011г.) для строительства малоэтажных жилых домов, по ул. Плотишкова 8 (0,12 га от 11.08.2011г.) для строительства административного здания, по ул. Ленина 215 (0,12га от 11.08.2011г.) для строительства аптеки. Итого, 4,0468 гектара (Кадастровыми и регистрационными номерами редакция также располагает).

Федорищев Павел Александрович - житель Красноярска - племянник главы района Бахтина А.В. получает право собственности на земли сельскохозяйственного назначения недалеко от деревни Карабула в размере 127,0945 гектаров (дата приобретения 09.02.1012г) для скотоконюшня. Да, с такой площади сена хватит на хорошую колхозную ферму крупного рогатого скота. А если оный Федорищев эту ферму откроет в нашем районе, своим молочком зальёмся, и мясом народ будет обеспечен.

Но пойдём дальше. Некто Федорищев Татьяна Вадимовна - жительница Красноярска, сестра Бахтина А.В. получила в районе землю также сельскохозяйственного назначения в размере 57 гектаров, тоже для скотоконюшня. Вот уж, поистине, патриоты - косари. (Кадастровыми и регистрационными номерами редакция располагает).

Но у многих возникает сомнение в искренности намерений новоявленных землевладельцев. Приведу пример манипуляции с земельными участками.

Земельный участок с кадастровым номером 24:07:2201001:4182, категория земель - земли населенных пунктов, разрешённое использование - строительство

малоэтажного жилья, общая площадь 0,99 гектара. Местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: от жилого здания по ул. Олимпийская, 22. Участок находится примерно в 30 метрах от ориентира по направлению на север. Красноярский край, Богучанский район, пос. Табанный. Так вот, первоначальный владелец Федорищев Павел Александрович (собственность закреплена свидетельством №663189, право возникло 23.04.2012г., прекращено 11.07.2012 года на основании договора купли-продажи земельного участка от 11.04.2012г. №100 Голуб Сергею Леонидовичу. Закрепив 11.07.2012 года право собственности, Голуб С.Л. продает участок ЗАО "Богучанский алюминиевый завод" (договор купли-продажи 04.09.2012г.), у которого возникает право собственности 09.10.2012 года. Выделенные даты возникновения и прекращения прав собственности представлены для наглядности.

Можно предположить, что от такой многосложной сделки (муниципальная собственность - родственник главы района - друг главы района - ЗАО "Богучанский алюминиевый завод") каждый участник наварил свой гонорар, получил свою выгоду. А ведь эту землю - государственную собственность можно было напрямую продать ЗАО "БоАЗ" самому государству, т.е. его представителю в лице районной власти. Соответственно и средства от купли-продажи пошли бы непосредственно в бюджет района.

Неблаговидно выглядит и приватизация объектов недвижимости, принадлежащей государству. Хочу сразу оговориться, что редакция располагает кадастровыми номерами и номерами записей в регистрационном реестре всех упоминаемых ниже сделок по приватизации объектов недвижимости, принадлежащих району на правах муниципальной собственности. Ниже приводятся наименования объектов и покупателей с указанием даты сделки.

Волков Сергей Юрьевич.  
Объект №1 - нежилое-помещение по адресу Богучанский район в 20 км. Западнее села Богучан, здание 1Г, помещение 1, дата сделки 16.03.2007г.

(Окончание на 4-й стр.)

## Трибуна депутата

**"НЕУД" АДМИНИСТРАЦИИ**

**10 декабря 2012 года на сессии депутатов Невонского сельского Совета большинством депутатов было вынесено решение о признании работы аппарата сельсовета за 7 месяцев 2012 года неудовлетворительной. Глава Невонского сельсовета Л.Е. Зуйкина с письменным запросом обратилась к депутатам, иницилирующим неудовлетворительную оценку местной исполнительной власти. Депутаты решили ответить на этот запрос через газету "Набат".**

*Уважаемая Лидия Егоровна!*

Вы знаете, что по ст. 131 -ФЗ и на основании устава Невонского сельского Совета, представительный орган (депутаты) являются контролирующим органом на местах. А решение о признании работы аппарата сельсовета неудовлетворительной было принято большинством.

10 декабря 2012 года мы заслушали специалистов С.А. Абулгатинову и Н.П. Чернову. До этого мы работали с экономистом Е.Ю. Гурулевой. И на каждой сессии мы отмечаем, что при представлении документов для рассмотрения и принятия правовых актов не соблюдались сроки, шло прямое нарушение регламента, что и закончилось подделкой решения представительного органа и, как итог, моего обращения в районную прокуратуру по поручению депутатов.

Жители улицы Сибирской обращались за помощью к нам, депутатам, а также в прокуратуру о несоблюдении норм СанПиНа. При изучении вопроса выяснилось, что есть у нас предприятия, которые занимают поселковую муниципальную землю, но не платят налоги за нее, нарушая нормы СанПиНа. Специалист администрации и Вы лично являетесь контролирующим органом по использованию поселковых земель, но в течение более трех лет Вы не обращались ни в прокуратуру, ни в

налоговые органы по вопросу самовольного захвата земель. По причине Вашей безответственности ИП Л.Н. Токарева потеряла право преимуществва на торгах при выкупе помещения (дело находится в арбитражном суде). На вопрос, почему так происходит Н.П. Чернова ответила, что они(нарушители) дают спонсорские деньги. Мы знаем, что предприятия, которые платят налоги, ещё больше помогают поселку, и делают это согласно законодательству.

Нашей комиссией по социально-экономическим вопросам (протокол от 28.08.2012 года) поселковой администрации было выдано предписание о зачистке территории от мусора, что остались после разборки складов и домов, до 1 октября 2012 года. Но мы не увидели, чтобы были приняты меры к тем, кто это должен был исполнить (отсутствуют договоры на зачистку, акты на приёмку выполненных работ).

Особенно удивляет безответственность за муниципальное имущество, особенно - муниципальное жильё. По договорам социального найма администрация является ответственной за содержание, капремонт, и осуществляет контроль за нанимателем, в частности, по своевременной оплате за пользование жильём. Однако, никакого контроля нет, жильцы за антисанитарию не наказываются.

ся. Не принимаете Вы и участия в краевой программе "Ветхое жильё".

А распределение квартир? Как только появляется новый директор (к примеру, Пыханов А.И. и др.), так очередь отодвигается. И только устное обращение в правоохранительные органы оставили квартиру для очередников. Получат ли они её - это ещё большой вопрос.

Недавно администрация, неизвестно каким способом, проводила круглогодичный водопровод. Кто несёт ответственность за качество произведённых работ и последующую эксплуатацию? Для производства работ хозяйством должны быть заключены договоры с каждым жителем. Почему с нанимателями муниципальных квартир собирали деньги в нарушение договоров социального найма? И почему у тех нанимателей, кто не сдал деньги, жильё оставили без воды? Хозяином муниципального жилья является администрация, а наниматели квартир меняются. Часть муниципальных квартир остались без водопровода, значит при смене нанимателя, согласное внести деньги, вновь копать и тратить государственные средства? Ежегодно в зимнее время перемерзает часть водопровода, жители вынуждены ждать лета, пока он оттаёт. К тому же подвозка воды в поселке проводится не регулярно.

Невонская администрация является учредителем МБУК ЦКС (клуба). По отчётам он является, наверное, самым лучшим в районе. Но на поверку, возникает множество вопросов. К примеру, по отчётам в клубе организовано 13 формирований, два из которых существуют в д. Гольтяино: детское формирование "В гостях у сказки" и клуб "Шашки и шахматы". Заметьте, от количества формирований получают зарплату методисты, худ. Руководитель и

директор. Да, в летнее время к проживающим в Гольтяино (32 человека) приезжают внуки, но круглый год там проживают всего два ребёнка (16 и 17 лет). По отчётам возраст детей до 14 лет, и формирование уже существует не один год. Впрочем, много и других фактов, требующих основательного расследования. Удивляет, что на 9 работающих в клубе по штатному расписанию приходится 2 бухгалтера. Вызывает немало вопросов по поводу поступления денежных средств во внебюджетный фонд от деятельности клуба. Вы, как учредитель, несете полную ответственность за всё происходящее там.

Следующий вопрос - о разборке строений в д. Гольтяино и п. Невонке. От жителей Гольтяино в ноябре 2012 года поступило заявление по поводу незаконной разборки здания пекарни. Построенная более 18 лет назад она считалась новой, и жители охраняли её, как объект, который может пригодиться на случай какой-либо аварии. Стоимость пекарни оценивалась в 500 тысяч рублей. Жители деревни просят дать им ответ, было ли официально, письменное указание на разборку этого здания, куда и кому были переданы строительные материалы? А мусор от разборки так до сих пор лежит на месте.

Вы утверждали, что пекарня бесхозная, но где соответствующие документы, где договора на разбор, зачистку территории, соответствующие акты? Такая же ситуация характерна для некоторых муниципальных квартир в Невонке, которые разбираются по Вашему устному разрешению.

Вот и ответьте на свой вопрос, почему работа аппарата администрации была признана депутатами неудовлетворительной. Хотя вышеизложенные факты - это лишь часть нарушений, выявленных депутатами.

**Депутат по округу № 4 -**

**Л.А. Ульянова**

С ответом Л.А. Ульяновой согласны депутаты Н.В. Мусохрнова, Л.Н. Токарева, М.В. Колпаков, С.В. Холодова.  
*п. Невонка*

**В НАЧАЛЕ ПУТИ**

13 марта 2012 года новому составу депутатского корпуса Богучанского сельского Совета были вручены соответствующие удостоверения, а 15 марта состоялась организационная сессия, на которой депутат М.П. Иванова призвала всех народных избранников забыть о политической принадлежности и амбициях, а работать конструктивно и плодотворно на благо всех жителей территории сельсовета. В депутатский корпус нынешнего созыва вошли представители разных политических партий и общественных организаций. К сожалению, особенно на первых порах, не всегда удавалось найти компромисс, некоторые инициативы депутатов - самовывыженцев не сразу находили поддержку в Совете. Чуть было не в штыки было воспринято предложение С.С. Кулакова о приобретении видеокамер и установке их в местах несанкционированных свалок, приобретении и установке 20 металлических бочек для мусора в береговой зоне Богучан. Единственно было поддержано предложение о проведении субботника всем депутатским корпусом, и следует отметить, было сделано в этот день немало по благоустройству села.

Со временем точек соприкосновения становилось всё больше. При поддержке большинства, по инициативе депутатов М.П. Ивановой и Н.П. Петрова, была организована бригада из старшеклассников, работающая в летний период по благоустройству села и оказанию помощи престарелым. Кстати сказать, комиссия по вопросам законности, охраны правопорядка, прав граждан и противодействию коррупции (председатель Кулаков С.С.) на своём заседании приняла решение и вынесла на сессию вопрос об утверждении долгосрочной целевой программы "Содействие временной занятости несовершеннолетних граждан в каникулярное время по благоустройству села". Кроме того, с подачи именно этой комиссии приняла решение об увековечивании памяти земляков Сенника Л.Я. и Локутова Г.И. В честь их назвать вновь построенные улицы села. Комиссия также приняла решение о полном освобождении многодетных семей от уплаты налога на недвижимость (жильё). Хотелось, чтобы и депутаты поселковых Советов района последовали этому примеру.

Комиссия по благоустройству и землепользованию, возглавляемая Х.С. Кодзоевым, свою работу начала с проверки состояния благоустройства улиц в микрорайоне "Западный", откуда больше всего поступает жалоб и обращений жителей. Многие из отмеченных комиссией проблемных мест включены в план благоустроительных работ на 2013 год, их финансирование. Немало было проверено муниципального жилья, нуждающегося в ремонте (по заявлениям граждан), но, к сожалению, из-за нехватки бюджетных средств, ремонтные работы будут проведены в текущем году.

Вопросы благоустройства территории сельсовета всегда были проблемой № 1 у сельской администрации, и у депутатского корпуса. 12 июля прошлого года были утверждены на сессии Правила благоустройства на территории муниципального образования Богучанский сельсовет, на основании которых депутаты разработали обращение к жителям с просьбой провести мероприятия по благоустройству и санитарной очистке прилегающих территорий. Особенно злободневным это обращение будет с приходом весны.

С подачи Главы района А.В. Бактина, некоторые жители райцентра негативно восприняли инициативу депутатов о закрытии общественной бани, на функционирование которой из бюджета сельсовета ежегодно выделяется более 1 миллиона рублей. Были проведены слушания по этому вопросу, но он до сих пор не решен, несмотря на вмешательство Губернатора Л.В. Кузнецова, который поручил своему полномочному представителю И.А. Айзенбергу в срок до 15 ноября 2012 года разобраться в сложившейся ситуации.

Мы согласны, что у многих из нас нет опыта депутатской деятельности (опыт, как говорится, дело наживное), но есть желание, идеи и силы, чтобы все свои инициативы воплощать в жизнь, на благо земляков. Мы находимся в самом начале пути: прошел лишь год из пяти наших депутатских полномочий. У нас есть уверенность, что с вашей, помощью мы многое преодолеем для достижения единой цели - достойно жить в красивом селе.

**Депутаты Богучанского сельского Совета.**

## В ПОРЯДКЕ ОБСУЖДЕНИЯ

Представляется, что основная проблема заключается в изменении социального статуса учителя и падении привлекательности педагогической профессии. Рассчитывать на высокие зарплаты в школе никогда не приходилось, но возможность для реализации своих способностей, уважение и общественное признание учителю всегда были гарантированы.

Что же мы видим сегодня? Несмотря на многочисленные декларации руководства страны, в большинстве субъектов РФ зарплата работников в сфере образования (без учёта доходов высокооплачиваемых чиновников) существенно ниже средней по региону. Для получения относительно нормального дохода учителя вынуждены до предела повышать свою нагрузку за счёт смежных предметов или оказывать платные образователь-

ельные услуги. Но, наверное, самый серьёзный удар по положению учителей (и без того незавидному) наносит навязывание порочного принципа "ученик всегда прав". Педагоги практически не имеют рычагов воздействия на бездельников и обнаглелых хулиганов, поскольку со стороны администрации школы настойчиво рекомендуется не наказывать их и не ставить им неудовлетворительные оценки. В свою очередь, если заучив или директор встают на сторону учителя в конфликтной ситуации, то родители таких учеников нередко обращаются с жалобами в вышестоящие инстанции, после чего в школу направляются многочисленные проверяющие, а иногда ставится вопрос о соответствии представителей администрации школы занимаемым должностям. Если прибавить к этому нежелание директора поте-

# ПОДДЕРЖИМ УЧИТЕЛЯ!

**Почему с каждым годом учителя становятся всё бесправнее, а их авторитет неуклонно снижается? Без ответа на этот вопрос и исправления ситуации ожидать повышения качества образования достаточно проблематично.**

ные услуги, к чему их усиленно подталкивают сверху. Если повышение нагрузки во многих случаях приводит к ухудшению качества преподавания, то последствия для расширения спектра платных образовательных услуг могут быть более печальными. В условиях, когда привлечение внебюджетных средств в школу ставится во главу угла, слишком велик соблазн для учителя убедить родителей учеников, что без дополнительных занятий перспективы подготовки и сдачи ГИА и ЕГЭ для их детей будет не слишком радужной.

Казалось бы, развитие информационных технологий и совершенствование технических средств обучения позволяют учителю в полной мере раскрыть свой профессиональный талант, однако это происходит далеко не всегда. Виной тому, как правило, является не консерватизм педагогов, а банальная нехватка времени на качественную подготовку к урокам. Излишняя бюрократизация образовательного процесса продолжает негативно влиять на преподавателей.

Особенно сильно от этого страдают классные руководители и заместители директора, вынужденные регулярно сдавать множество документов (нередко дублирующих друг друга), как в бумажной, так и в электронной форме. Не способствует профессиональному росту педагогов и повсеместно распространяющаяся практика введения оплаты за курсы повышения квалификации, а также сохранение на унифицированно низком уровне ежемесячной выплаты для приобретения методической литературы в размере 100 рублей. Эта сумма не индексировалась ни разу с момента её введения в 1992 году.

Каково же отношение к учителю в современном обществе? Приходится констатировать, что падение на скандалы СМИ, не замечая кропотливую созидательную работу большинства педагогов, акцентируют внимание на отдельных случаях нарушения законодательства со стороны учителей, выдавая их за массовые негативные тенденции. В результате у многих россиян складывается ошибочное представление о педагогическом сообществе как о сборище коррупционеров и на-

рять при отчислении ученика средства, выделяемые на него государством в рамках подушевого финансирования, то становится понятным, почему остаются безнадзорными далеко не детские шалости некоторых школьников.

Для исправления ситуации необходим комплекс мероприятий, среди которых можно предложить следующие:

"привязка оклада (а не средней зарплаты) учителей к средней по промышленности региона с ежегодной индексацией;

"наделение педагогических работников статусом государственных служащих с предоставлением им соответствующих льгот;

"установление запрета для учителя на оказание платных образовательных услуг тем школьникам, которые занимаются у него в рамках основной программы;

"упорядочение и сокращение отчетности для классных руководителей и администрации школы со стороны управления образования;

"упрощение возможности отчисления учащихся за неуспеваемость, прогулы и систематическое нарушение школьного распорядка;

"документальное оформление запрета на использование учениками мобильных телефонов во время уроков и жесткий контроль за исполнением этого требования.

Ряд предложенных мероприятий из этого далеко не исчерпывающего перечня носят дискуссионный характер и нуждаются в обсуждении и детальной проработке экспертным сообществом. Представляется целесообразным учесть рекомендации специалистов по этим вопросам при принятии в окончательном виде закона "Об образовании в РФ".

Мы все должны осознать, что в сегодняшний непростое время помимо мер государственной поддержки нашим учителям не в меньшей степени необходима моральная поддержка и внимание со стороны соотечественников. Иначе очень скоро родители с удивлением обнаружат, что их детей просто некому обучать...

## "ДЕТИ ВОЙНЫ"

Под таким названием зарегистрирована и действует с 10 июня 2011 года Красноярская региональная общественная организация по защите прав старшего поколения. В настоящее время в краевой организации насчитывается 15500 членов, руководит организацией Семёнова Надежда Петровна.

В большинстве городов и районов края под эгидой КРПФ уже созданы общественные организации "Дети войны".

26 февраля 2012 года в Подмосковье состоялся учредительный съезд общероссийского общественного движения, создавший Устав, руководящие органы и направления в работе. Основной задачей организации и депутатов от КРПФ всех уровней является принятие Закона, который бы обеспечил обездоленному поколению достойную старость. Уже около двух лет, как проект закона "О детях войны" внесён коммунистами в Госдуму, однако, "Единая Россия" под различными предлогами откладывает его рассмотрение. Аналогичная картина и в Красноярском Законодательном Собрании. Тем не менее, в некоторых регионах страны такой закон принят и действует.

Для создания первичной организации "Дети войны" в Богучанском районе людям, 1828-1945 годов рождения (гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства, проживающим в РФ на законных основаниях, можно подать заявление по адресам:

- п. Таежный, ул. Монтажных, 14-1, Даркин Анатолий Иванович (тел. 8-908-212-13-33);

- с. Богучаны, ул. Терешковой, 17-2, Новосёлов Валерий Семёнович (тел. 8-902-965-50-00).

В заявлениях обязательно указывать дату рождения, адрес и номер телефона. Райком КРПФ

## ВЛАСТВУЙ И ... РАСПРЕДЕЛЯЙ???

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

Объект №2 - нежилое помещение с. Богучаны, ул. Береговая 58 а (здание бывшего ДОСААФ), дата сделки 08.12.2009г.

Объект № 3 - часть здания в нежилом помещении по адресу: с. Богучаны, ул. Береговая 58 а/2 (детская станция юных техников) дата сделки 03.03.2011г.

Так одним росчерком пера лишили многих жителей района учиться на курсах вождения, детям - заниматься авиамоделированием. А ведь наши кружковцы авиамоделисты побеждали на многих краевых соревнованиях.

Объект № 4 - земельный участок по адресу: примерно в 20 км. от ориентира по направлению на запад, использование в целях эксплуатации и обслуживания производственной базы. Дата сделки 08.05.2009гд.

Интересно проследить за судьбой объекта (обоих его частей) по ул. Береговая 58 а в районе. Через пять месяцев после вступления в собственность, Волков С.Ю. продаёт это нежилое помещение (одна часть общей площадью 234 кв.м., другая - 190,7 кв.м.). Кому бы вы думали? Да, Бахтину Вячеславу Александровичу - сыну главы района. Имущество продано всего за 145 тысяч рублей. (Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.08.2011г). Любопытно, в какую сумму обошлась приватизация 325 квадратных метров (всё здание) господину Волкову С.Ю.?

Следующими фигурантами нашего исследования по приобретению госимущества в собственность являются близкие к главе района личности.

Голуб Сергей Леонидович - жилец Богучан получил земельные участки на землях населённых пунктов: первый - для строительства аптеки по адресу ул. Ленина 215, второй - для строительства административного здания по ул. Плотников 8.

Несколько слов ещё о двух объектах недвижимости, которые уже "завязали" на зубах жителей Богучан. Это недостроенная начальная школа в микрорайоне "Западный" и баня. Многим бы хотелось получить ясный и правдивый ответ на вопросы: как приватизированное недостроенное здание школы (говорят, первоначальным его владельцем был всё тот же Волков С.Ю., который купил недострой за 1млн.800 тыс. руб., а продал за 10 млн.руб.) и почему использовалась многоходовая комбинация по продаже недвижимости, а не простая схема: администрация Богучанского района - ООО "Трансмост"?

По бане, вернее по зданию, где расположена была, в том числе, и баня, известно, что первоначально оно было приватизировано ООО "Круи" (Директор Баканов А.В.) Как в дальнейшем оно оказалось в собственности Рускосовой Светланы Александровны (дочери Бахтина А.В.) и её мужа, схема, примерно, понятна. Нынешние владельцы сдают это здание в аренду различным организациям. Баню сдавали в аренду местной поселенческой власти, но из-за непомерной арендной платы она была вынуждена отказаться от аренды. И теперь многочисленные любители банного пара лишились этого удовольствия, да и просто возможности помыться, ведь не у всех имеется своя частная баня.

Не могу не отметить ещё одного приватизатора - члена семьи. Она получает в собственность участок земли площадью 1,2 гектара в самом престижном месте района (регномер 24-24-1201003-425), якобы для строительства офиса.

Обращаемся к Вам, Александр Вадимович! Кто обращается? Читатели газеты "Набат" и многие жители района. Вы часто говорите, что, работая с такими видными руководителями, как Сенник Леонид Яковлевич, многому у него научились, и всё время стараетесь работать так, чтобы людям в районе жилось лучше. Вы часто говорите, что при Вас много сделано. Построен мост через Ангару, и именно Вы, якобы, планируете строительство автодороги по правобережью на запад до Лесосибирска и на восток до створа Богучанской ГЭС. Вы планируете строительство железнодорожного терминала в районе моста, железнодорожную ветку до ст. Ярки. Вы утверждаете, что построенные ЛЭП, подстанции, ЛПК, цеха алюминиевого завода вряд ли бы были выполнены, если бы не Вы, т.е. районная администрация. Уверен Вас, всё, что строилось, строится, и будет строиться - это объекты в рамках федеральной программы "Нижнее Приангарье". Лично Вы никак не можете повлиять на ход выполнения Госпрограммы.

А вот то, что делается на местном уровне даже на деньги региона (края), как, например, эти шесть домиков на обочине автодороги Богучаны-Пинчуга, показали полную беспомощность местной власти. Дома приняты с большими недочётами, строительным браком, который новосёлам пришлось устранять за собственные средства. Мы (газета) даже особо не ставим Вам в вину остановку строительства районной больницы, так как здесь компетенция краевых органов власти и в части финансирования, и в подборе строительных фирм. Поэтому хотелось бы конкретно от Вас услышать ответ на вопрос - а что лично Вы, господин Бахтин Александр Вадимович, сделали, чтобы вверенным Вам жителям района жилось лучше? Чтобы не было жалоб и обращений в вышестоящие инстанции - вплоть до Губернатора и Президента страны. Ведь даже те поручения, которые Вы получили от Л.В. Кузнецова во время посещения нашего района, до сих пор не выполнены и, думается, будут слушаны на тормозах. Но народ дремать не будет! Мы найдем возможность пригласить к нам в район Губернатора ещё раз. К тому же он готовится к предстоящим выборам, и тогда Вам придётся опустить голову ещё ниже, чем это было в октябре 2012 года..

Х. Кодзев, депутат Богучанского сельского Совета, председатель комиссии по благоустройству и землепользованию